

ภาคผนวกที่ 10

เอกสารใบรับรองการก่อสร้าง (อ.6)ของโครงการ

ราชการชุด (สำนักงาน)
ราชการชุด (อยุธยา)

แบบ อ. ๖



การดัดแปลงอาคาร

000140

คาเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง

กด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

คนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๗๗/๒๕๕๕

โดย นางสาวนุช กัลยาวงศา และ นายกิจพจน์ นิมนคร

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารเดอะมิลเลนเนียล ชั้น ๒๒ ห้อง ๒๒๐๑-๓
อยู่บ้านเลขที่ ๖๒ ตรอก/ซอย ถนน หลังสวน หมู่ที่

ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๕๒๕ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๕ ห้อง) -
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๔๔๗ คัน อาคารชุดสำนักงาน (๑ ห้อง) - สะพานน้ำ-จอดรถยนต์

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน ราชดำริ
หมู่ที่ ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/พ.ส./๓ เลขที่/ส.ค./๑ เลขที่ ๓๓/๘๙, ๔๗/๓๑, ๑๓๙/๔๘,

เป็นที่ดินของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) ๑๓๙/๔๙, ๓๙/๔๖

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๘ ค.ศ. ๒๕๕๖ พ.ศ.

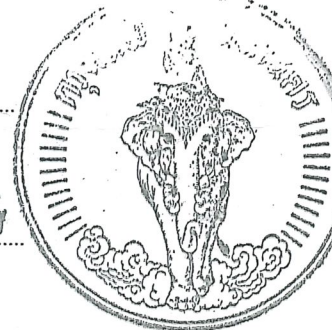
(ลายมือชื่อ)

(นายวินัย สิมสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



เงื่อนไขท้ายใบรับรองการดัดแปลงอาคารเลขที่

๑๑๗/๒๕๕๖

ราย บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๔๑๘ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๓ อย่างเคร่งครัด

๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของสำนักการจราจรและขนส่งที่ กท ๑๖๐๓/๒๖๙๐ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๕๒ คือ

๒.๑ บริษัทฯ ต้องกำหนดมาตรการให้เฉพาะรถที่อาศัยในโครงการสามารถเข้า - ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า - ออก เช่น มีการติดสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และหากบริษัทฯ มีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า - ออก ภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก ให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งทางเข้า - ออกรถยนต์เป็นระยะไม่น้อยกว่า ๓๐.๐๐ เมตร ทั้งนี้ ต้องจัดตำแหน่งที่จอดรถยนต์ให้อยู่เลยจุดรับแลกบัตรเข้า - ออกไปแล้ว เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการ

๒.๒ บริษัทฯ ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับให้รถรับจ้างสาธารณะเข้ามารับส่งไม่น้อยกว่า ๔ คัน ในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อให้สอดคล้องกับการจัดจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ โดยให้บริษัทฯ ติดตั้งสัญญาณไฟพร้อมป้ายสำหรับเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ

๒.๓ บริษัทฯ ต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า - ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า - ออกรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน

๒.๔ บริษัทฯ ต้องบริหารการจราจรภายในให้สะดวก มิให้มีผลกระทบการจราจรในถนนราชดำริและถนนสารสิน รวมทั้งโครงข่ายถนนโดยรอบ หากตำแหน่งทางเข้า - ออกรถยนต์ของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อจราจร สำนักการจราจรและขนส่ง สามารถให้บริษัทฯ ปรับปรุงได้ตลอดเวลา โดยบริษัทฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าดำเนินการเองทั้งหมด

๒.๕ ให้บริษัทฯ ทำการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องมีผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงระบบการจราจรที่สำนักการจราจรและขนส่ง ได้พิจารณาบริษัทฯ ต้องแจ้งให้สำนักการจราจรและขนส่งพิจารณาใหม่

15/12/56

๑๑๗/๒๕๕๖

ความมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

แบบ กทม.6

กทม.6 เดิมเลขที่ ๖๔๐/๒๕๕๔

ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๕๔

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๕๒๕

ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๕



ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๕๒๕/๒๕๕๕

นายอุแบร์ โรมารี แบร์ตรอง วีรיות

ได้รับแจ้งจาก..... บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) โดย นายกิตติ ตั้งศรีวงศ์ และ

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๖๒ อาคารเดอะมิลเลนเนีย ชั้น ๒๒ ห้อง ๒๒๐๑-๓

หมู่ที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... หลังสวน..... ตำบล/แขวง..... ลุมพินี

อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ..... ดัดแปลงอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... ราชดำริ

ตำบล/แขวง..... ลุมพินี..... อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่..... ๓๗๘๘, ๔๗๓๑, ๑๓๙๔๘, ๑๓๙๔๙, ๓๙๔๖

เป็นที่ดินของ..... บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

จอตระยงค์ - สระว่ายนํ้า

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

อาคารชุดสำนักงาน (๑ ห้อง) -

๒.๑ ชนิด..... ตึก ๓๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๕ ห้อง) -

พื้นที่..... ๖๙,๗๗๕.๐๐..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน..... ๔๔๖..... คัน

พื้นที่..... ๒,๓๙๒.๐๐..... ตารางเมตร (พื้นที่ส่วนดัดแปลง ๒,๔๒๑.๐๐ ตารางเมตร)

๒.๒ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน..... คัน

พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน..... คัน

พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน..... คัน

พื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๕ ชนิด..... จำนวน..... หลัง เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน..... คัน

พื้นที่..... ตารางเมตร



Signature and stamp of Raimon Land Public Company Limited

Signature and stamp of Raimon Land Public Company Limited

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) พ.ต.อ.ประทีป ผลพันธ์ ว-สถ.๑๒๐..... เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นายกิตติศักดิ์ สนิมิตไพรวัน ส-สถ.๒๐๙๑..... เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย.๑๔๒๓..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (๔) นายปัญญา จิระประเสริฐศักดิ์ สย.๒๕๘๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๕) นายอรรถกร กระจำงส์สวัสดิ์ วก.๗๘๘..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๖) นายทรรชชล พุทธรัตนา สก.๒๗๗๔..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย.๑๔๒๓..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๘) นายปัญญา จิระประเสริฐศักดิ์ สย.๒๕๘๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายอรรถกร กระจำงส์สวัสดิ์ วก.๗๘๘..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (๑๐) นายทรรชชล พุทธรัตนา สก.๒๗๗๔..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- (๑๑) นายมานะ เกษรคปต์ วฟก.๖๑๔..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๒) นายบัณฑิต ไชยประณิธาน สฟก.๓๕๕๑..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (๑๓) นายจิรัชย์ เหล่ามานิต วย.๑๑๑๕..... เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ.....๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๕.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ.....๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๗.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....๙,๖๘๔.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....๑๐.๐๐..... บาท
รวมทั้งสิ้น.....๙,๖๙๔.๐๐..... บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕



บริษัท ไดมอนด์ แอนด์ จำกัด (มหาชน)

Signature

ANK

Signature

ANK

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละออง พุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่า ความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษา ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคาร ที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าวหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้จากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลีกรังอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนนหรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพิค หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพิคและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ



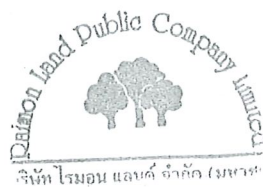
Signature
R NK

Signature
R KN

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๑๘ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๓
อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ ต.ก. ๒๕๕๕


(นายวินัย ลิ้มสกุล)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น




XNK


e(RN)

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๕๒๕
ลงวันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๕
ราย บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน)

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯ กับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และ มีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กักบรรทุก และทางเข้า ออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กักบรรทุก และทางเข้าออกของรถไว้ ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักบรรทุก และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุม การใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง



[Signature]
xNK

[Signature]
xNK